



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЛЕСАМИ
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Энгельса, 54, Челябинск, 454092,
Российская Федерация
Телефон (351) 262-92-52, факс (351) 262-92-71,
Телетайп 124125 ЛЕС,
E-mail: ALL@e-chel.ru - официальный адрес,
GUL@gov74.ru - приемная

от «25» 09 20 17 г. № 4704

на № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г.

Позиной И.П.

ул. Жуковского, д. 16, кв. 14
г. Миасс, Челябинская область,
456318

Ответ на обращение

По Вашему обращению, поступившему из Прокуратуры Челябинской области, ЧОБУ «Миасское лесничество» в рамках переданных полномочий с участием ОГУ «Особо охраняемые природные территории Челябинской области» проведён плановый (рейдовый) осмотр, обследование лесных участков, расположенных в границах охранной зоны памятника природы Челябинской области озера Тургояк.

При проведении обследования земель лесного фонда установлено:

1. Земли лесного фонда между городским пляжем и НП «Пансионат Тургояк».

Лесной участок в квартале 37 выделе 1 Тургоякского участкового лесничества Миасского лесничества арендует ООО «Акваресурс» по договору аренды лесного участка от 24.08.2015 г. № 926 и договору № 2 уступки прав и обязанностей по договору аренды лесного участка от 11.08.2011 г. № 649.

За нарушение условий договора аренды лесного участка (возведение объектов и сооружений не в соответствии с Проектом освоения лесов) должностное лицо генеральный директор ООО «Акваресурс» в сентябре 2017 года привлечен к административной ответственности по части 4 статьи 8.25 КоАП РФ в виде штрафа 5,0 тыс. рублей.

2. НП «Пансионат Тургояк» находится за пределами границ земель лесного фонда.

3. Земли лесного фонда между НП «Пансионат Тургояк» и «Уральская турбаза» за вырезом: б/о «МЗ ЖБК», б/о «Азимут».

Лесной участок частично находится в квартале 37 выделе 4 Тургоякского участкового лесничества Миасского лесничества. Лесной участок не арендован. Из нарушений, описанных в обращении, к лесному фонду относится участки металлической лестницы для спуска к воде детей, отдыхающих в лагере

«Космос». Собственника данного объекта установить не представляется возможным.

4. База отдыха «МЗ «ЖБК».

Лесной участок в квартале 37 выделе 4 Тургорякского участкового лесничества Миасского лесничества арендует АО «Миасский завод железобетонных конструкций» по договору аренды лесного участка от 16.12.2016 г. № 1014. Проект освоения лесов находится на согласовании в Главном управлении лесами Челябинской области. Забор по периметру арендованного участка и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, были предусмотрены Проектом освоения лесов по договору аренды б/н от 04.08.2006 г., действующего до заключения нового договора.

5. База отдыха «Азимут».

Лесной участок в квартале 37 выделе 4 Тургорякского участкового лесничества Миасского лесничества арендуют Присяжный Виктор Степанович, Метелева Ольга Леонтьевна, Кудряшова Анна Леонидовна и Чуфарова Татьяна Робертовна по договору аренды лесного участка от 03июля 2013 г. № 763.

В соответствии с проектом освоения лесов, получившим положительное заключение государственной экспертизы и лесной декларации, поданной на 2017 год, ведется реконструкция четырех зданий – корпусов под номерами 10, 11, 12 и 13.

Забор по периметру лесного участка предусмотрен проектом освоения лесов. Доступ граждан на территорию лесного участка возможен через калитку и ворота с центрального входа.

На территории произведена отсыпка существующей дороги скальным грунтом для подвоза стройматериалов, что не предусмотрено проектом освоения лесов.

Арендаторам выдано Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

6. Лагерь отдыха «Утёс».

Лесной участок в квартале 37 выделе 4 Тургорякского участкового лесничества ЧОБУ «Миасское лесничество» передан в аренду ООО «Консультанты Урала» по договору № 1470 уступки прав и обязанностей по договору аренды лесного участка от 27.08.2008 г. № 234.

Все капитальные здания и сооружения поставлены на кадастровый учет и расположены на землях особо охраняемых территорий и объектов.

Доступ граждан на территорию лесного участка возможен только в 2-х метровой береговой зоне, территория лесного участка огорожена металлическим трех метровым забором, что не предусмотрено проектом освоения лесов.

Административная ответственность за данное правонарушение предусмотрена частью 4 статьи 8.25 КоАП РФ. Арендатор вызван на составление протокола об административном правонарушении.

7. Пансионат «Автомобильный завод «Урал».

Лесной участок в квартале 37 выделах 4, 5, 6 Тургорьякского участкового лесничества ЧОБУ «Миасское лесничество» передан в аренду ОАО «АЗ «Урал» по договору аренды лесного участка от 11.03.2014 г. № 806.

Все капитальные здания и сооружения расположены на землях особо охраняемых территорий и объектов.

Доступ граждан на территорию лесного участка возможен только через калитку и ворота с центрального входа, территория лесного участка огорожена металлическим забором из сетки рабицы, что не предусмотрено проектом освоения лесов.

Административная ответственность за данное правонарушение предусмотрена частью 4 статьи 8.25 КоАП РФ. Арендатор вызван на составление протокола об административном правонарушении.

8. «Уральская турбаза».

Лесной участок в квартале 45 части выделов 1, 2 Тургорьякского участкового лесничества ЧОБУ «Миасское лесничество» передан в аренду индивидуальному предпринимателю Власову Сергею Анатольевичу по договору аренды лесного участка от 03.03.2014 г. № 618.

На территории арендованного участка находятся временные постройки и объекты, не предусмотренные проектом освоения лесов.

За пределами арендованного участка в сторону озера Тургорьяк установлена деревянная лестница для спуска к озеру. На берегу озера установлены баня 2-х этажная и площадка из досок.

Административная ответственность за данное правонарушение предусмотрена статьёй 7.9 и частью 4 статьи 8.25 КоАП РФ. Арендатор вызван на составление протоколов об административных правонарушениях.

9. Городской пляж находится за пределами границ земель лесного фонда.

Заместитель начальника



А.В. Барановский